

Öffentliches Verzeichnisse

1. Verantwortliche Stelle

Firma	Gemeinnützige Wohnungs-Genossenschaft 1897 Köln rrh. eG
Strasse	Dellbrücker Mauspfad 318
Ort	51069 Köln
Telefon	0221/ 6 89 27-0
Telefax	0221/ 6 89 27-37
E-Mail	info@gwg1897.de
Internet	www.gwg1897.de

2. Leiter der verantwortlichen Stelle

2.1 Inhaber, Vorstände, Geschäftsführer oder sonstige gesetzliche oder nach der Verfassung des Unternehmens berufene Leiter:

Name	Michael Schwenk
Funktion	Vorstand (hauptamtlich)
Name	Rainer Heuchert
Funktion	Vorstand (nebenamtlich)

2.2 mit der Leitung der Datenverarbeitung beauftragte Personen:

Name	Markus Schmitz
Funktion	Gruppenleiter Hausbewirtschaftung und EDV-Administrator

3. Angaben zur Person des externen Datenschutzbeauftragten:

Name	Maik Narz
Firma	ImmoProConsult GmbH
Straße	Brückenstraße 5
Ort	51379 Leverkusen
Telefon	02171.908222
Telefax	02171.908229
E-Mail	narz@immoproconsult.de

4. Zweckbestimmungen der Datenerhebung, -verarbeitung oder -nutzung

Gemäß der Satzung der verantwortlichen Stelle ist der Zweck der Genossenschaft die Förderung ihrer Mitglieder vorrangig durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung zu sichern.

Die Genossenschaft kann Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen bewirtschaften, errichten, erwerben, vermitteln und betreuen. Sie kann alle im Bereich der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen. Hierzu gehören Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden und Räume für Gewerbebetriebe, soziale, wirtschaftliche und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen. Beteiligungen sind zulässig.

Die Ausdehnung des Geschäftsbetriebes auf Nichtmitglieder ist zugelassen.

5. Beschreibung der betroffenen Personengruppen und der diesbezüglichen Daten oder Datenkategorien

Es werden im Wesentlichen zu folgenden Personengruppen, soweit es sich um natürliche Personen handelt, personenbezogene Daten erhoben, verarbeitet und genutzt. Die Datenverarbeitung dient dem unter Punkt 4 genannten Zweck.

Personengruppe

Daten / Datenkategorie

Bewerber/ Interessenten (potenzielle Nutzer oder Mitglieder)	persönliche Daten
Mieter	Daten zum Dauernutzungsverhältnis
Mitglieder	Daten zum Mitgliedschaftsverhältnis
Lieferanten	Daten zur Lieferantenverwaltung
Handwerker	Daten zur Handwerkerverwaltung
Aufsichtsräte / Vertreter	persönliche Daten
Mitarbeiter	persönliche Daten
Kurbad-Massageanwender	persönliche Rezeptdaten

6. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen die Daten mitgeteilt werden können

- Öffentliche Stellen , die Daten aufgrund gesetzlicher Vorschriften erhalten
- Interne Stellen, die an der Ausführung der jeweiligen Geschäftsprozesse beteiligt sind (Bestandsverwaltung, Errichtung von Bauten, Personalverwaltung, Buchhaltung, Rechnungswesen und EDV)
- Externe Auftragnehmer (Dienstleistungsunternehmen) entsprechend § 11 BDSG
- Externe Stellen zur Erfüllung der unter 4. genannten Zwecke, mit denen insbesondere ein Vertragsverhältnis besteht

7. Regelfristen für die Löschung der Daten

Die Löschung der Daten erfolgt nach Ablauf der gesetzlichen oder vertraglichen Aufbewahrungsfristen. Sofern Daten hiervon nicht betroffen sind, werden sie gelöscht, wenn die unter 4. genannten Zwecke entfallen sind.

8. Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Eine Übermittlung an Drittstaaten ist nicht geplant.

Stand: Januar 2012